

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค1 บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
(แบบ ทส.2)ค2 การตรวจเช็คไฟฉุกเฉินและตู้ดับเพลิง
- ค2 วิธีการปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
- ค3 รายงานการอบรมดับเพลิงและปฐมพยาบาลขั้นต้น
- ค4 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568
- ค5 บันทึกตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย
- ค6 บันทึกตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ประจำปี 2568



ภาคผนวก ค1

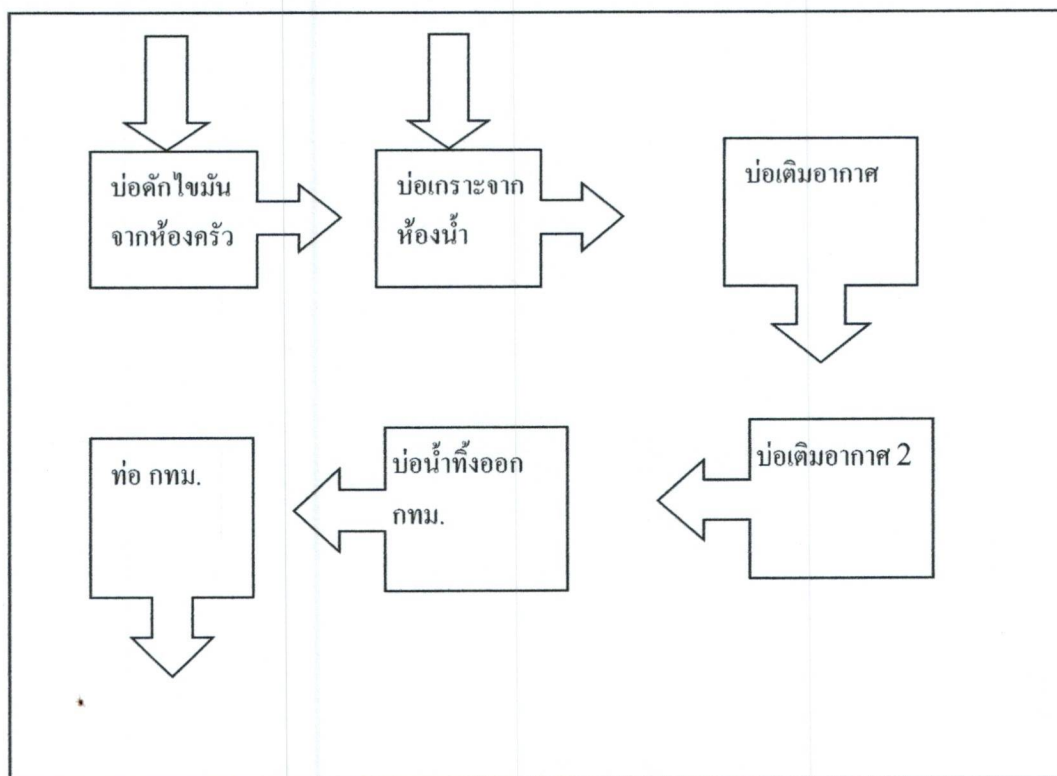
บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
(แบบ ทส.2)ค2 การตรวจเช็คไฟฉุกเฉินและตู้ดับเพลิง



แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 29 หมู่ที่ - ซอย อินทามระ 4 ถนน สุทธิสารวินิจฉัย
แขวง/ตำบล สามเสนใน เขต/อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-357-1991
โทรสาร 02-357-1993 มี นิติบุคคลอาคารชุดสวน พหลโยธิน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี). 6/2552 (20 กุมภาพันธ์ 2552) ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและ
สิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย 2%	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)
						ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
1/7/68	ไม่มี มิเตอร์	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
2/7/68	ไม่มี มิเตอร์	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
3/7/68	ไม่มี มิเตอร์	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
4/7/68	ไม่มี มิเตอร์	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
5/7/68	ไม่มี มิเตอร์	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
6/7/68	ไม่มี มิเตอร์	58	56.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
7/7/68	ไม่มี มิเตอร์	59	57.82	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
8/7/68	ไม่มี มิเตอร์	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
9/7/68	ไม่มี มิเตอร์	53	51.91	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
10/7/68	ไม่มี มิเตอร์	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
11/7/68	ไม่มี มิเตอร์	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
12/7/68	ไม่มี มิเตอร์	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
13/7/68	ไม่มี มิเตอร์	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี

ลายมือชื่อ
ผู้บันทึก

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

จีน)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดฮาว์น

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 29

หมู่ที่ :

ซอย : อินทามระ4

ถนน :

แขวง/ตำบล : สามเสนใน

เขต/ตำบล : เขตพญาไท

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023571991

โทรสาร : 023571993

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 128

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ภูริเดช วรากุลวิทย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ



ใบอนุญาต

ออกให้โดย

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 699.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,675.770 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,642.280 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|---|-----|
| ☒ ระบายทุกวัน | |
| ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| ☐ ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ
ระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

```
graph TD; A[↓] --> B[บ่อดักไขมัน  
จากห้องครัว]; B --> C[บ่อเกราะจาก  
ห้องน้ำ]; C --> D[บ่อเติมอากาศ]; D --> E[บ่อเติมอากาศ 2]; E --> F[บ่อน้ำทิ้งออก  
กม.]; F --> G[ท่อ กทม.]; G --> H[↓]
```

Flowchart illustrating the water cycle in a house:

- Water enters from the top (indicated by a downward arrow).
- Water flows into the **บ่อดักไขมันจากห้องครัว** (Kitchen Fat Trap).
- Water flows from the fat trap to the **บ่อเกราะจากห้องน้ำ** (Toilet Sump).
- Water flows from the toilet sump to the **บ่อเติมอากาศ** (Aeration Tank).
- Water flows from the aeration tank to the **บ่อเติมอากาศ 2** (Aeration Tank 2).
- Water flows from Aeration Tank 2 to the **บ่อน้ำทิ้งออกกม.** (Effluent Tank).
- Water flows from the effluent tank to the **ท่อ กทม.** (Sewer Pipe).
- Water exits the system from the bottom (indicated by a downward arrow).

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย 2%	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)
1/8/68	ไม่มี มิเตอร์	63	61.74	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
2/8/68	ไม่มี มิเตอร์	31	30.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
3/8/68	ไม่มี มิเตอร์	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
4/8/68	ไม่มี มิเตอร์	66	64.68	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
5/8/68	ไม่มี มิเตอร์	70	68.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
6/8/68	ไม่มี มิเตอร์	79	77.42	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
7/8/68	ไม่มี มิเตอร์	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
8/8/68	ไม่มี มิเตอร์	64	62.72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
9/8/68	ไม่มี มิเตอร์	67	65.66	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
10/8/68	ไม่มี มิเตอร์	67	65.66	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
11/8/68	ไม่มี มิเตอร์	58	56.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
12/8/68	ไม่มี มิเตอร์	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
13/8/68	ไม่มี มิเตอร์	70	68.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี

ลายมือชื่อ
ผู้บันทึก

สุพจน์.กิจะ

สุพจน์.กิจะ

สุพจน์.กิจะ

สุพจน์.กิจะ

สุพจน์.กิจะ

สุพจน์.กิจะ

สุพจน์.กิจะ

สุพจน์.กิจะ

สุพจน์.กิจะ

สุพจน์.กิจะ

สุพจน์.กิจะ

สุพจน์.กิจะ

ขอรับรอง  ในถูกต้องทุกประการ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(ผู้จัดการนิ
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดฮาว์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 29

หมู่ที่ :

ซอย : อินทามระ4

ถนน :

แขวง/ตำบล : สามเสนใน

เขต/ตำบล : เขตพญาไท

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023571991

โทรสาร : 023571993

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 128

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 734.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,925.220 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,886.710 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ
ระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

```
graph TD; A[ ] --> B[บ่อตกไขมัน  
จากห้องครัว]; B --> C[บ่อเกราะจาก  
ห้องน้ำ]; C --> D[ ]; D --> E[บ่อเติมอากาศ]; E --> F[ ]; F --> G[บ่อเติมอากาศ 2]; G --> H[ ]; H --> I[บ่อน้ำทิ้งออก  
กทม.]; I --> J[ ]; J --> K[ท่อ กทม.]; K --> L[ ]
```

Diagram illustrating the flow of wastewater treatment in a house:

- Water enters from the top left into a box labeled "บ่อตกไขมัน จากห้องครัว" (Fat trap from kitchen).
- An arrow points from this box to a box labeled "บ่อเกราะจาก ห้องน้ำ" (Gravel pit from bathroom).
- An arrow points from the second box to a box labeled "บ่อเติมอากาศ" (Aeration tank).
- An arrow points from the third box to a box labeled "บ่อเติมอากาศ 2" (Aeration tank 2).
- An arrow points from the fourth box to a box labeled "บ่อน้ำทิ้งออก กทม." (Wastewater outlet to Bangkok).
- An arrow points from the fifth box to a box labeled "ท่อ กทม." (Bangkok sewer pipe).

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ขอรับรองว่า

.....



ถูกต้องทุกประการ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดชาวุ่น พลลโยธิน)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดฮาว์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 29

หมู่ที่ :

ซอย : อินทามระ 4

ถนน :

แขวง/ตำบล : สามเสนใน

เขต/ตำบล : เขตพญาไท

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023571991

โทรสาร : 023571993

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 128

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2568
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมมลพิษ พ.ศ. 2568

ลงชื่อ น

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

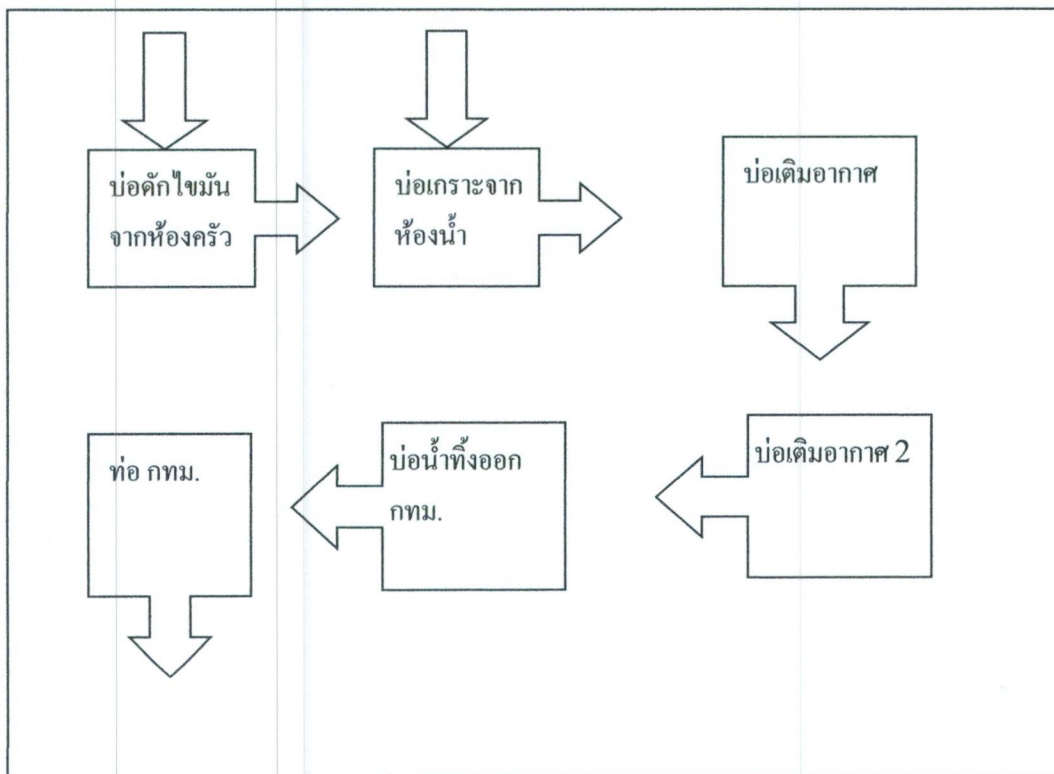
- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 691.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,931.960 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,893.320 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|---|-----|
| ☒ ระบายทุกวัน | |
| ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| ☐ ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกการรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 29 หมู่ที่ - ซอย อินทามระ 4 ถนน สุทธิสารวินิจฉัย
แขวง/ตำบล สามเสนใน เขต/อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-357-1991
โทรสาร 02-357-1993 มี นิติบุคคลอาคารชุดฮาเวน พหลโยธิน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี). 6/2552 (20 กุมภาพันธ์ 2552) ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและ
สิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย 2%	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)	
1/10/68	ไม่มี มิเตอร์	73	71.54	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
2/10/68	ไม่มี มิเตอร์	65	63.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
3/10/68	ไม่มี มิเตอร์	66	64.68	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
4/10/68	ไม่มี มิเตอร์	64	62.72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
5/10/68	ไม่มี มิเตอร์	69	67.62	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
6/10/68	ไม่มี มิเตอร์	76	74.48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
7/10/68	ไม่มี มิเตอร์	64	62.72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
8/10/68	ไม่มี มิเตอร์	68	66.64	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
9/10/68	ไม่มี มิเตอร์	66	64.68	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
10/10/68	ไม่มี มิเตอร์	77	75.46	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
11/10/68	ไม่มี มิเตอร์	47	46.06	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
12/10/68	ไม่มี มิเตอร์	74	72.52	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
13/10/68	ไม่มี มิเตอร์	67	65.66	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี

100

(ผู้จัดการ)

(.....)

ใบอนุญัตติเลขที่.....หมดอายุ.....

.....
ออกให้โดย

.....ผู้จ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

.....

ใบอนุญัตตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้ด้วย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดฮาว์น

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 29

หมู่ที่ :

ซอย : อินทามระ4

ถนน :

แขวง/ตำบล : สามเสนใน

เขต/ตำบล : เขตพญาไท

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023571991

โทรสาร : 023571993

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 128

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ภูมิ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบทะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

770.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

2,013.930 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

1,973.650 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

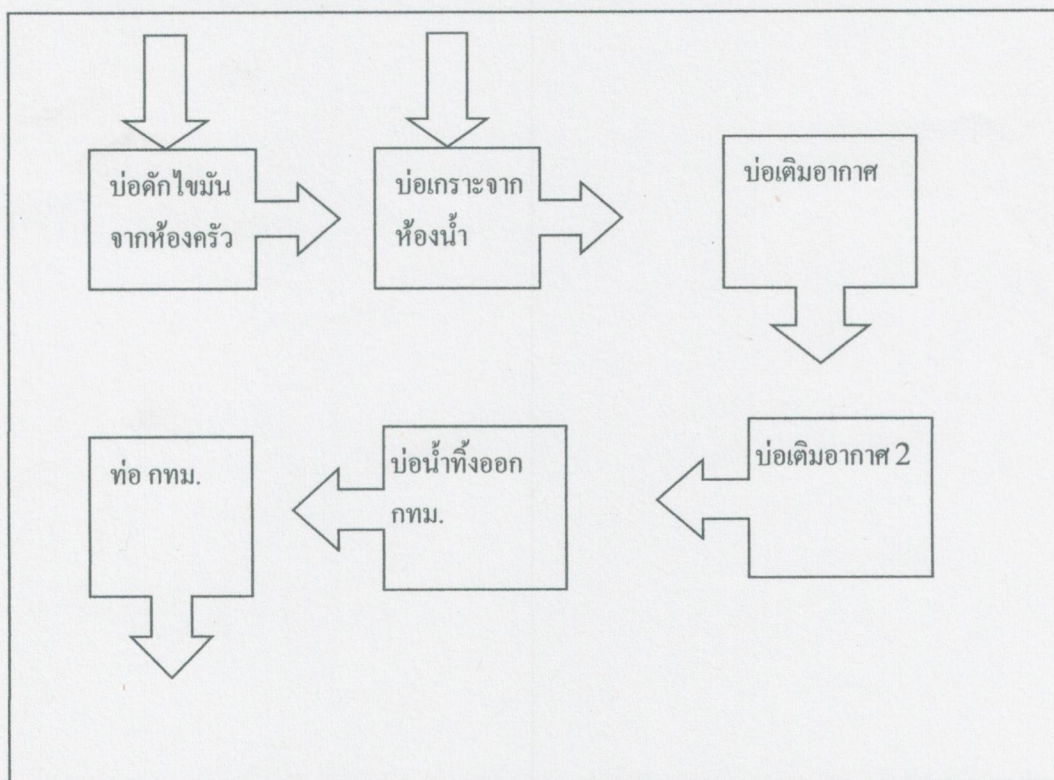
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ
ระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 29 หมู่ที่ - ซอย อินทามระ 4 ถนน สุทธิสารวินิจฉัย
แขวง/ตำบล สามเสนใน เขต/อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-357-1991
โทรสาร 02-357-1993 มี นิติบุคคลอาคารชุดอาวัน พหลโยธิน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี). 6/2552 (20 กุมภาพันธ์ 2552) ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและ
สิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแก้ปัญหา

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/11/68	ไม่มี มิเตอร์	80	78.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
2/11/68	ไม่มี มิเตอร์	66	64.68	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
3/11/68	ไม่มี มิเตอร์	67	65.66	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
4/11/68	ไม่มี มิเตอร์	64	62.72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
5/11/68	ไม่มี มิเตอร์	64	62.72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
6/11/68	ไม่มี มิเตอร์	65	63.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
7/11/68	ไม่มี มิเตอร์	64	62.72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
8/11/68	ไม่มี มิเตอร์	68	66.64	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
9/11/68	ไม่มี มิเตอร์	65	63.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
10/11/68	ไม่มี มิเตอร์	66	64.68	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
11/11/68	ไม่มี มิเตอร์	65	63.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
12/11/68	ไม่มี มิเตอร์	101	98.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ
13/11/68	ไม่มี มิเตอร์	103	100.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤณ

ขอรับรองว่ากา

.....

นา

(ผู้จัดการนิติบุ

.....

(.....

ใบอนุญาตเลขที่

ออกให้โดย

.....

(.....

ใบอนุญาตเลขที่

ออกให้โดย

การ

แหล่งกำเนิดมลพิษ

เสีย

..... หมดอายุ

.....

ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

.....

..... หมดอายุ

.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดชาวุ่น

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 29

หมู่ที่ :

ซอย : อินทามระ4

ถนน :

แขวง/ตำบล : สามเสนใน

เขต/ตำบล : เขตพญาไท

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023571991

โทรสาร : 023571993

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 128

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 [REDACTED] 535 ในฐานะ

พิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 687.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,083.790 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,042.080 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	☒ ปกติ	☐ ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	☒ ปกติ	☐ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	☒ ปกติ	☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

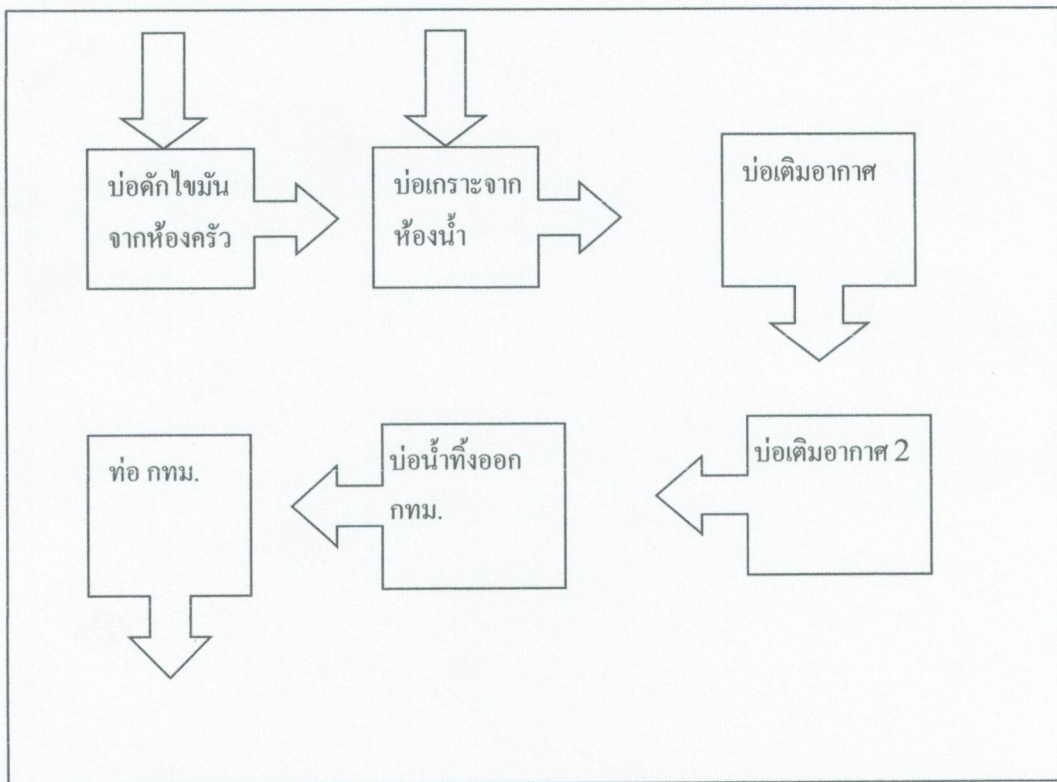
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 29 หมู่ที่ - ซอย อินทามระ 4 ถนน สุทธิสารวินิจฉัย
แขวง/ตำบล สามเสนใน เขต/อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-357-1991
โทรสาร 02-357-1993 มี นิติบุคคลอาคารชุดอาว่น พหลโยธิน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี). 6/2552 (20 กุมภาพันธ์ 2552) ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและ
สิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม																
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ				
1/12/68	26	75	73.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์.ภฤชญา	
2/12/68	20	77	75.45	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	
3/12/68	20	71	69.58	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	
4/12/68	22	64	62.72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	
5/12/68	22	86	84.28	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	
6/12/68	22	73	71.54	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	
7/12/68	24	86	84.28	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	
8/12/68	22	47	46.06	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	
9/12/68	23	58	56.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	
10/12/68	21	68	66.64	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	
11/12/68	19	71	69.58	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	
12/12/68	20	66	64.68	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	
13/12/68	23	63	61.74	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ครบแล้ว	ไม่มี	สุพจน์..ภฤชญา	

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับ	.....	.....
.....		
(ผู้จัดทำ)	.....	.....
.....		
(.....)		
ใบอนุญาตเลขที่ .....	.....	.....
ออกให้โดย .....	.....	.....
.....		
(.....)		
ใบอนุญาตเลขที่ .....	.....	.....
ออกให้โดย .....	.....	.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดฮาว์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 29

หมู่ที่ :

ซอย : อินทามระ4

ถนน :

แขวง/ตำบล : สามเสนใน

เขต/ตำบล : เขตพญาไท

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023571991

โทรสาร : 023571993

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 128

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2561 ในฐานะ



ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 679.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 2,112.860 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,070.600 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ระบายทุกวัน |
| | [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน |
| | [] ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|------------------|------------|-------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก ค2

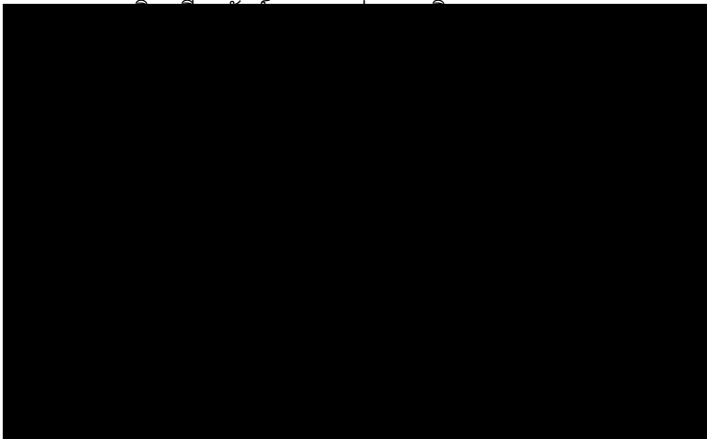
วิธีการปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน



บริษัท พลัง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วิธีการปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุทะเลาะวิวาท / คนคลุ้มคลั่ง

หน่วยงาน.สาเวน พหลโยธิน

วัน เวลา ที่ซ่อม	วันที่ 8...เดือน พฤษภาคม.....ปี.....2568....
รายชื่อผู้เข้าร่วมการซ่อมเหตุ	

ชื่อการซ่อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน	การปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุทะเลาะวิวาท / คนคลุ้มคลั่ง
รายละเอียดของเหตุการณ์ฉุกเฉิน	ฝ่ายจัดการได้พบเห็น หรือ ได้รับแจ้งเหตุ ทะเลาะวิวาท/คลุ้มคลั่ง 1.2 ฝ่ายจัดการแจ้งให้ BM/VM 1.3 BM/VM แจ้งให้ OM และ SSI BM/VM, รปภ. และ SSI เข้าพื้นที่เกิดเหตุ เพื่อตรวจสอบและประเมินดูความรุนแรงของ รปภ. จัดเส้นทางเข้าพื้นที่ของเจ้าหน้าที่และอำนวยความสะดวกในการเข้าพื้นที่ SSI, รปภ. ควบคุมสถานการณ์และห้ามให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่หรือนักข่าวเข้าจนกว่าจะได้รับอนุญาตจาก BM/VM ฝ่ายจัดการตรวจสอบว่ามีผู้บาดเจ็บหรือไม่ (ถ้ามี) ให้แจ้งแพทย์ฉุกเฉิน โทร.1669 หรือ 1646 SSI, รปภ. เจ้าหน้าที่ตำรวจเข้าดำเนินการเจรจาหรือ สลายการทะเลาะวิวาท
การดำเนินการจัดการ	การดำเนินการจัดการเหตุการณ์ทะเลาะวิวาทหรือสถานการณ์ฉุกเฉินสามารถแบ่งออกเป็นขั้นตอนต่าง ๆ ได้ดังนี้ครับ: 1. การแจ้งเหตุ: - ฝ่ายจัดการได้รับแจ้งเหตุทะเลาะวิวาทหรือคลุ้มคลั่ง - ฝ่ายจัดการแจ้งให้ BM/VM ทราบ 2. การประเมินสถานการณ์: - BM/VM แจ้งให้ OM และ SSI ทราบ - BM/VM, รปภ. และ SSI เข้าพื้นที่เกิดเหตุเพื่อตรวจสอบและประเมินความรุนแรง 3. การควบคุมสถานการณ์: - รปภ. จัดเส้นทางเข้าพื้นที่ของเจ้าหน้าที่และอำนวยความสะดวกในการเข้าพื้นที่

	- SSI และ รปภ. ควบคุมสถานการณ์และห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่ 4. การจัดการผู้บาดเจ็บ: - ฝ่ายจัดการตรวจสอบว่ามีผู้บาดเจ็บหรือไม่ - หากมีผู้บาดเจ็บ ให้แจ้งแพทย์ฉุกเฉิน โทร. 1669 หรือ 1646 5. การเจรจาและสลายเหตุการณ์: - SSI, รปภ. และเจ้าหน้าที่ตำรวจเข้าดำเนินการเจรจาหรือสลายการทะเลาะวิวาท
บันทึกรายงานโดย	

รูปภาพประกอบการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน

หนี: หากสถานการณ์ไม่ปลอดภัยและมีทางหนีให้หนีออกจากบริเวณนั้นทันที โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของ
ตัวเองเป็นสำคัญ
ซ่อน: หากหนีไม่ได้ ให้หาที่ซ่อนที่ปลอดภัย เช่น



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วิธีการปฏิบัติในการให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รัฐกรณีอาชญากรรม.โครงการ ...

หน่วยงาน.สาขา.ส่วน พหลโยธิน

วัน เวลา ที่ซ้อม	วันที่.8...เดือน.พฤษภาคม.....ปี.....2568....
รายชื่อผู้เข้าร่วมการซ้อมเหตุ	

ชื่อการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน	ให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รัฐกรณีอาชญากรรม.โครงการ ...
รายละเอียดของเหตุการณ์ฉุกเฉิน	ขั้นตอนการปฏิบัติงานเมื่อเจ้าหน้าที่ตำรวจขอเข้าพื้นที่โครงการ 1. การตรวจสอบเบื้องต้น • 1.1 รปภ. ดำเนินการขอตรวจสอบบัตรประจำตัวของเจ้าหน้าที่ตำรวจ • 1.2 รปภ. แจ้งฝ่ายจัดการว่ามีเจ้าหน้าที่ตำรวจแจ้งความประสงค์ขอเข้าพื้นที่โครงการ • 1.3 ฝ่ายจัดการแจ้งให้ BM/VM รับทราบ • 1.4 BM/VM แจ้ง OM และส่งเอกสารให้ SSI M/VM ตรวจสอบเอกสารการขอเข้าพื้นที่ 2. การพิจารณาเอกสาร 2.1 กรณี : เจ้าหน้าที่ทั่วไป หรือ เจ้าพนักงานผู้ปฏิบัติการ กรณีการขอเข้าจับบุคคลในเคสสถาน ฝ่ายจัดการต้องตรวจสอบเอกสารดังนี้: • หมายจับ: ○ ต้องเป็นหมายที่ออกโดยศาลเท่านั้น ○ ผู้ลงนามต้องเป็นผู้พิพากษาเท่านั้น หากเป็นลงนามบุคคลอื่นไม่สามารถใช้ได้ ○ ต้องจับบุคคลตามชื่อที่ระบุเท่านั้น ○ สามารถใช้ได้จนกว่าจะมีการยกเลิกหมายจับ หรือดูจากวันหมดอายุในเอกสาร • หมายค้น: ○ เมื่อจะจับในเคสสถานต้องมีหมายค้น

	○ หมายถึงต้องขอเข้าคั่นได้ตั้งแต่พระอาทิตย์ขึ้น จนพระอาทิตย์ตก หากคั่นไม่เสร็จสามารถคั่นต่อได้ (พระอาทิตย์ขึ้นตกลูกจากกรรมอุตุนิยมวิทยา หรือกรรมอุทกศาสตร์กองทัพเรือเท่านั้น) ○ หมายถึงจะไม่สามารถขอเข้าคั่นในเวลากลางคืนได้ นอกจากใช้คั่นต่อเนื่องซึ่งดูรายละเอียดได้จากข้อ 2 2.2 กรณีเจ้าหน้าที่พิเศษ : เช่น ปปส, ปปง, ปปท • เจ้าหน้าที่พิเศษมีอำนาจพิเศษเฉพาะเรื่องที่เกี่ยวข้อง เช่น ยาเสพติด กรณีเห็นซึ่งหน้าเท่านั้นที่สามารถเข้าจับกุมได้เลย • กรณีติดตามต่อเนื่อง เจ้าหน้าที่พิเศษสามารถมีอำนาจเข้าโครงการได้โดยไม่ต้องมีหมายจับ/คั่น เช่น กรณีเจ้าหน้าที่วิ่งไล่จับผู้ร้ายอยู่แล้วผู้ร้ายวิ่งเข้าโครงการ • เจ้าหน้าที่พิเศษที่สามารถเข้าตรวจคั่นในโครงการได้เลยเพียงแค่แสดงหมายคั่น ไม่ต้องมีหมายจับ • ข้อยกเว้น: หากมีชื่อเป็นเจ้าบ้านในสำเนาทะเบียนบ้าน ไม่จำเป็นต้องมีหมายคั่น แต่ถ้าเข้าจับกุมผู้พักอาศัยต้องมีทั้งหมายจับและหมายคั่น กรณีเอกสารไม่ถูกต้อง: ฝ่ายจัดการต้องทำการแจ้งเจ้าหน้าที่เพื่อนำเอกสารมาเพิ่มเติม 3. การอำนวยความสะดวก • 3.1 ฝ่ายจัดการสามารถอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานได้ดังนี้: ○ 3.1.1 จัดให้เจ้าพนักงานอยู่ในบริเวณเฉพาะพื้นที่ส่วนกลางเท่านั้น
การดำเนินการจัดการ	1. การตรวจสอบเบื้องต้น • รปภ. ตรวจสอบบัตรประจำตัวของเจ้าหน้าที่ตำรวจ • รปภ. แจ้งฝ่ายจัดการว่ามีเจ้าหน้าที่ตำรวจแจ้งความประสงค์ขอเข้าพื้นที่โครงการ • ฝ่ายจัดการแจ้ง BM/VM (Building Manager/Village Manager) เพื่อรับทราบ • BM/VM แจ้ง OM (Operations Manager) และส่งเอกสารให้ SSI M/VM (Security Service Inspector Manager/Village Manager) ตรวจสอบเอกสาร 2. การพิจารณาเอกสาร 2.1 กรณีเจ้าหน้าที่ทั่วไป หรือเจ้าพนักงานผู้ปฏิบัติการ: • หมายจับ: ○ ต้องออกโดยศาลเท่านั้น ○ ผู้ลงนามต้องเป็นผู้พิพากษา ○ จับบุคคลตามชื่อที่ระบุเท่านั้น ○ ใช้ได้จนกว่าจะยกเลิกหรือหมดอายุ • หมายคั่น: ○ ต้องมีหมายคั่นเมื่อจับในเคสสถาน ○ คั่นได้ตั้งแต่พระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก (อ้างอิงจากกรรมอุตุนิยมวิทยา หรือกรรมอุทกศาสตร์กองทัพเรือ) ○ คั่นต่อในเวลากลางคืนได้ หากคั่นต่อเนื่องจากกลางวัน 2.2 กรณีเจ้าหน้าที่พิเศษ (เช่น ปปส, ปปง, ปปท): • มีอำนาจพิเศษเฉพาะเรื่องที่เกี่ยวข้อง เช่น ยาเสพติด กรณีเห็นซึ่งหน้า • ติดตามต่อเนื่องเข้าโครงการได้โดยไม่ต้องมีหมายจับ/คั่น เช่น วิ่งไล่จับผู้ร้าย

	• ตรวจค้นในโครงการได้โดยเพียงแค่แสดงหมายค้น ไม่ต้องมีหมายจับ • ข้อยกเว้น: หากมีชื่อเป็นเจ้าบ้านในสำเนาทะเบียนบ้าน ไม่จำเป็นต้องมีหมายค้น แต่ถ้าจับกุมผู้พักอาศัยต้องมีทั้งหมายจับและหมายค้น กรณีเอกสารไม่ถูกต้อง: ฝ่ายจัดการแจ้งเจ้าหน้าที่เพื่อนำเอกสารมาเพิ่มเติม 3. การอำนวยความสะดวก • จัดให้เจ้าพนักงานอยู่ในบริเวณเฉพาะพื้นที่ส่วนกลางเท่านั้น
บันทึกรายงานโดย	

รูปภาพประกอบการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน

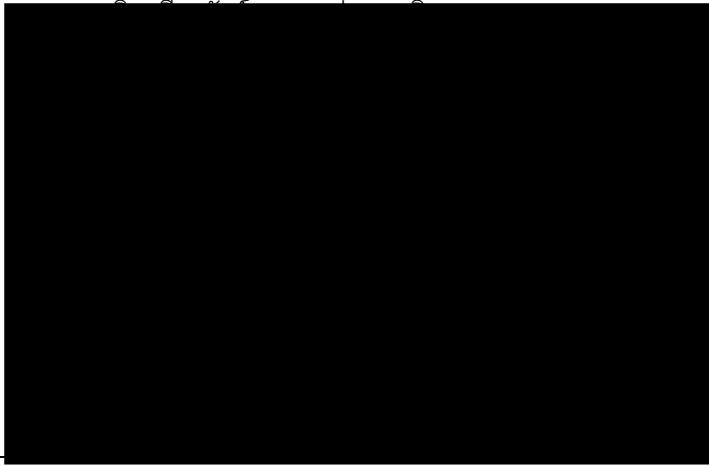
:หมายจับ:

ต้องออกโดยศาลเท่านั้นผู้ลงนามต้องเป็นผู้พิพากษาจับบุคคลตามชื่อที่ระบุเท่านั้นใช้ได้จนกว่าจะ
ยกเลิกหรือหมดอายุ



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
วิธีการปฏิบัติเป็นลมหมดสติ ไม่หายใจ CPR

หน่วยงาน.สาเวน พหลโยธิน

วัน เวลา ที่ซ้อม	วันที่.8...เดือน.พฤษภาคม.....ปี.....2568....
รายชื่อผู้เข้าร่วมการซ้อมเหตุ	

ชื่อการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน	วิธีการปฏิบัติเป็นลมหมดสติ ไม่หายใจ CPR
รายละเอียดของเหตุการณ์ฉุกเฉิน	รายละเอียดของเหตุการณ์ฉุกเฉิน: ภาวะหัวใจหยุดเต้น คือ ภาวะที่หัวใจหยุดทำงานกะทันหัน ทำให้เลือดไม่สามารถไหลเวียนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกายได้ หากสมองขาดเลือดเป็นเวลานาน จะทำให้สมองตายและเสียชีวิตในที่สุดสาเหตุของภาวะหัวใจหยุดเต้น:* โรคหัวใจหัวใจวายการถูกกระแทกไฟฟ้าดูดการจมน้ำอุบัติเหตุการใช้ยาเกินขนาด อาการของผู้ป่วย:หมดสติ ไม่รู้สึกตัวไม่หายใจ หรือหายใจเอือก ๆ จีพจรไม่เต้น
การดำเนินการจัดการ	วิธีการปฏิบัติ CPR: ตรวจสอบความปลอดภัย: ก่อนเข้าช่วยเหลือผู้ป่วย ตรวจสอบให้แน่ใจว่าบริเวณนั้นปลอดภัย ไม่มีอันตรายต่อทั้งผู้ป่วยและผู้ให้การช่วยเหลือ ประเมินอาการผู้ป่วย:* ตรวจสอบสติ: ตะโกนผู้ป่วยเบา ๆ พร้อมเรียกดัง ๆ ว่า "คุณ ๆ ๆ" หากผู้ป่วยไม่รู้สึกตัว ให้ร้องขอความช่วยเหลือจากผู้อื่น หรือโทรศัพท์แจ้งหน่วยแพทย์ฉุกเฉิน (1669) ทันที ตรวจสอบการหายใจ: มองที่หน้าอกของผู้ป่วยว่ามีการเคลื่อนไหวขึ้นลงหรือไม่ หากผู้ป่วยไม่หายใจ หรือหายใจเอือก ๆ ให้ทำการช่วยหายใจ ขอความช่วยเหลือ: โทรศัพท์แจ้งหน่วยแพทย์ฉุกเฉิน (1669) หรือขอความช่วยเหลือจากผู้อื่น ทำการช่วยหายใจ (หากจำเป็น):* เปิดทางเดินหายใจ: เหยดคางผู้ป่วยขึ้น เพื่อเปิดทางเดินหายใจให้สะดวก

	เป่าปากช่วยหายใจ: ปิดจมูกผู้ป่วยให้สนิท แล้วเป่าลมเข้าไปในปากผู้ป่วย 2 ครั้ง สังเกตว่าหน้าอกของผู้ป่วยมีการยกขึ้นหรือไม่ ทำการกดหน้าอก:* ตำแหน่งการกด: วางสันมือข้างหนึ่งไว้ตรงกลางหน้าอก ระหว่างหัวนมสองข้าง แล้ววางมืออีกข้างทับลงไป วิธีการกด: กดหน้าอกลงไปตรง ๆ ลึกประมาณ 5-6 เซนติเมตร ในอัตราเร็ว 100-120 ครั้งต่อนาที โดยให้หน้าอกยุบลงและกลับขึ้นมาทุกครั้ง ทำ CPR ต่อเนื่อง: ทำการช่วยหายใจสลับกับการกดหน้าอก โดยทำ 30 ครั้ง สลับกับการช่วยหายใจ 2 ครั้ง ทำเช่นนี้ไปเรื่อย ๆ จนกว่าผู้ป่วยจะหายใจได้เอง หรือจนกว่าทีมแพทย์จะมาถึง
บันทึกรายงานโดย	~ ~ ~

รูปภาพประกอบการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน

ตรวจสอบความปลอดภัย: ก่อนเข้าช่วยเหลือผู้ป่วย

ตรวจสอบให้แน่ใจว่าบริเวณนั้นปลอดภัย ไม่มีอันตรายต่อทั้งผู้ป่วยและผู้ให้การช่วยเหลือ

ประเมินอาการผู้ป่วย:*



ตำแหน่งการกด: วางสันมือข้างหนึ่งไว้ตรงกลางหน้าอก

ระหว่างหัวนมสองข้าง แล้ววางมืออีกข้างทับลงไป

วิธีการกด: กดหน้าอกลงไปตรง ๆ ลึกประมาณ 5-6 เซนติเมตร ในอัตราเร็ว 100-120 ครั้งต่อนาที โดยให้หน้าอกยุบลงและกลับขึ้นมาทุกครั้ง



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วิธีการปฏิบัติ อาหารติดหลอดลม

หน่วยงาน.สาเวน พหลโยธิน

วัน เวลา ที่ซ้อม	วันที่.8...เดือน.พฤษภาคม.....ปี.....2568....
รายชื่อผู้เข้าร่วมการซ้อมเหตุ	

ชื่อการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน	SOP-PMR-051 Rev.02 วิธีการปฏิบัติ อาหารติดหลอดลม
รายละเอียดของเหตุการณ์ฉุกเฉิน	• อาหารติดหลอดลม คือ ภาวะที่อาหารหรือสิ่งแปลกปลอมอื่น ๆ เข้าไปติดอยู่ในหลอดลม ซึ่งเป็นทางเดินหายใจ ทำให้อากาศไม่สามารถผ่านเข้าไปในปอดได้ • สาเหตุ:* ○ การเคี้ยวอาหารไม่ละเอียด ○ การกลืนอาหารเร็วเกินไป ○ การพูดคุยหรือหัวเราะขณะกินอาหาร ○ การดื่มเครื่องดื่มที่มีชิ้นส่วนอาหารเล็ก ๆ ปะปนอยู่ ○ การมีโรคประจำตัวที่ส่งผลต่อการกลืน เช่น โรคทางระบบประสาท ○ การใส่ฟันปลอมที่ไม่พอดี • อาการ:* ○ ไออย่างรุนแรงและกะทันหัน ○ หายใจลำบาก หายใจมีเสียงหวีด หรือหายใจไม่ออก ○ พูดไม่ได้ หรือพูดลำบาก ○ หน้าแดง หรือเขียวคล้ำ ○หมดสติ

การดำเนินการจัดการ	วิธีการปฐมพยาบาลเบื้องต้น: 1. สังเกตอาการ: หากผู้ป่วยยังหายใจได้ ให้ปล่อยให้อยู่ต่อไป เพราะการไอเป็นกลไกธรรมชาติของร่างกายในการกำจัดสิ่งแปลกปลอม 2. การช่วยเหลือเบื้องต้น: หากผู้ป่วยไม่สามารถไอได้ หรือมีอาการแยลง ให้ทำตามขั้นตอนดังนี้.* ○ การตบหลัง: ให้ผู้ป่วยก้มตัวไปข้างหน้าเล็กน้อย แล้วตบหลังแรง ๆ ระหว่างสะบักทั้งสองข้าง 5 ครั้ง เพื่อช่วยให้อาหารหลุดออกมา ○ การกดท้อง (Heimlich Maneuver): หากการตบหลังไม่ได้ผล ให้ทำ Heimlich Maneuver โดยการยืนอยู่ข้างหลังผู้ป่วย ใช้มือข้างหนึ่งกำเป็นกำปั้นวางเหนือสะดือ แล้วใช้มืออีกข้างจับที่กำปั้น ดึงกำปั้นเข้าหาช่องท้องอย่างแรงและรวดเร็ว 5 ครั้ง ▪ หากผู้ป่วยหมดสติ ให้วางผู้ป่วยลงกับพื้น แล้วทำการกดท้อง 3. โทรศัพท์แจ้งหน่วยแพทย์ฉุกเฉิน: หากการช่วยเหลือเบื้องต้นไม่ได้ผล หรือผู้ป่วยหมดสติ ให้รีบโทรศัพท์แจ้งหน่วยแพทย์ฉุกเฉิน (1669) ทันที
บันทึกรายงานโดย	

รูปภาพประกอบการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน

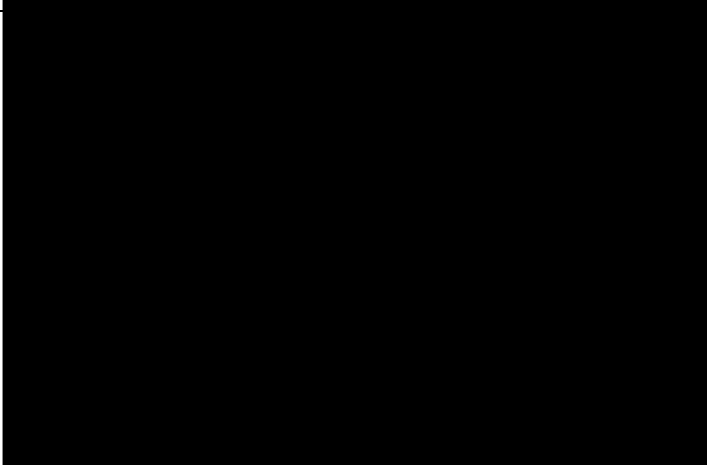
การช่วยเหลือเบื้องต้น: หากผู้ป่วยไม่สามารถไอได้ หรือมีอาการแยลง ให้ทำตามขั้นตอนดังนี้.*

การตบหลัง: ให้ผู้ป่วยก้มตัวไปข้างหน้าเล็กน้อย แล้วตบหลังแรง ๆ ระหว่างสะบักทั้งสองข้าง 5 ครั้ง
เพื่อช่วยให้อาหารหลุดออกมา



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
วิธีการปฏิบัติเมื่อพบวัตถุต้องสงสัย

หน่วยงาน.สาเวน พหลโยธิน

วัน เวลา ที่ซ้อม	วันที่ 8...เดือน พฤษภาคม.....ปี.....2568....
รายชื่อผู้เข้าร่วมการซ้อมเหตุ	

ชื่อการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน	วิธีการปฏิบัติเมื่อพบวัตถุต้องสงสัย
รายละเอียดของเหตุการณ์ฉุกเฉิน	วัตถุต้องสงสัย หมายถึง วัตถุที่ลักษณะภายนอกชวนให้สงสัยว่าอาจเป็นอันตราย เช่น วัตถุระเบิด วัตถุมีพิษ หรือวัตถุอื่น ๆ ที่อาจเป็นภัยต่อความปลอดภัย วิธีการปฏิบัติเมื่อพบวัตถุต้องสงสัย: อย่าเข้าใกล้: สิ่งสำคัญที่สุดคือ อย่าสัมผัสหรือเคลื่อนย้ายวัตถุต้องสงสัยโดยเด็ดขาด เพราะอาจทำให้เกิดอันตรายได้ สังเกต: สังเกตลักษณะภายนอกของวัตถุต้องสงสัยอย่างละเอียด เช่น รูปร่าง ขนาด สี มีสายไฟหรือไม่ มีกลิ่นแปลก ๆ หรือไม่ แจ้งเจ้าหน้าที่: รีบแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที โดยให้ข้อมูลเกี่ยวกับวัตถุต้องสงสัย เช่น สถานที่พบ ลักษณะของวัตถุ และข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง กั้นพื้นที่: หากเป็นไปได้ ให้กั้นพื้นที่รอบวัตถุต้องสงสัย เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้อื่นเข้าใกล้ โดยอาจใช้เชือก หรือป้ายเตือน หลีกเลี่ยง: ออกจากบริเวณนั้นให้ห่างที่สุด และหลีกเลี่ยงการเดินทางผ่านบริเวณนั้น จนกว่าเจ้าหน้าที่จะเข้าตรวจสอบและดำเนินการเรียบร้อยแล้ว

การดำเนินการจัดการ	• อย่าตื่นตระหนก: พยายามควบคุมสติ และอย่าตื่นตระหนกจนเกินไป เพราะการตื่นตระหนกอาจทำให้เกิดความผิดพลาดในการปฏิบัติได้ • อย่าแพร่ข่าวลือ: หลีกเลี่ยงการแพร่ข่าวลือเกี่ยวกับวัตถุต้องสงสัย เพราะอาจทำให้เกิดความเข้าใจผิด หรือความตื่นตระหนกในวงกว้าง คำแนะนำ: • จดจำ: จดจำรายละเอียดของวัตถุต้องสงสัย และสถานที่พบ เพื่อให้ข้อมูลแก่เจ้าหน้าที่ได้อย่างถูกต้องและครบถ้วน • ร่วมมือ: ให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบ และดำเนินการกับวัตถุต้องสงสัย • สังเกตสิ่งผิดปกติ: หากพบเห็นสิ่งผิดปกติอื่น ๆ นอกเหนือจากวัตถุต้องสงสัย เช่น บุคคลที่มีพฤติกรรมน่าสงสัย หรือสิ่งของที่ผิดปกติ ควรรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที หมายเหตุ: การปฏิบัติตามขั้นตอนข้างต้น จะช่วยลดความเสี่ยงจากอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากวัตถุต้องสงสัย และช่วยให้เจ้าหน้าที่สามารถเข้าตรวจสอบและดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ
บันทึกรายงานโดย	

รูปภาพประกอบการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน

อย่าตื่นตระหนก: พยายามควบคุมสติ

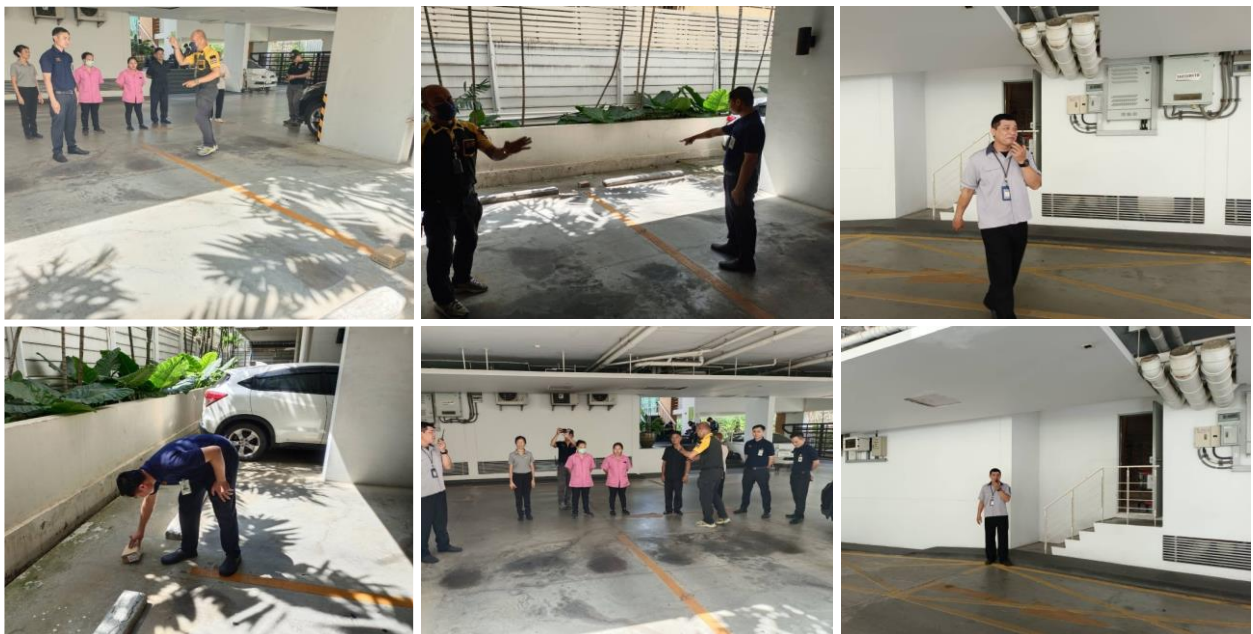
และอย่าตื่นตระหนกจนเกินไป เพราะการตื่นตระหนกอาจทำให้เกิดความผิดพลาดในการปฏิบัติได้

อย่าแพร่ข่าวลือ: หลีกเลี่ยงการแพร่ข่าวลือเกี่ยวกับวัตถุต้องสงสัย เพราะอาจทำให้เกิดความเข้าใจผิด หรือความตื่นตระหนกในวงกว้าง



จดจำรายละเอียดของวัตถุต้องสงสัย และสถานที่พบ เพื่อให้ข้อมูลแก่เจ้าหน้าที่ได้อย่างถูกต้องและครบถ้วนร่วมมือ: ให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบ และดำเนินการกับวัตถุต้องสงสัย

สังเกตสิ่งผิดปกติ: หากพบเห็นสิ่งผิดปกติอื่น ๆ นอกเหนือจากวัตถุต้องสงสัย เช่น บุคคลที่มีพฤติกรรมน่าสงสัย หรือสิ่งของที่ผิดปกติ ควรรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที



ภาคผนวก ค3

รายงานการอบรมดับเพลิงและปฐมพยาบาลขั้นต้น



บริษัท พลัง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การอบรมดับเพลิงและปฐมพยาบาลขั้นต้น

หน่วยงาน.ฮาเว่น พหลโยธิน

วัน เวลา ที่ซ้อม	วันที่.8...เดือน.พฤษภาคม.....ปี.....2568....
รายชื่อผู้เข้าร่วมการซ้อมเหตุ	

ชื่อการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน	อบรมดับเพลิงและปฐมพยาบาลขั้นต้น
รายละเอียดของเหตุการณ์ฉุกเฉิน	หลักสูตรฝึกอบรมดับเพลิงเบื้องต้นที่คุณกล่าวถึงมีเนื้อหาครอบคลุมหลายด้านที่สำคัญมาก! นี่คือสรุปของแต่ละหัวข้อ: ทฤษฎีการเกิดเพลิงไหม้: อธิบายถึงปัจจัยที่ทำให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ความร้อน, เชื้อเพลิง, และออกซิเจน ซึ่งเป็นองค์ประกอบของ “สามเหลี่ยมไฟ” (Fire Triangle). จิตวิทยาเมื่อเกิดอัคคีภัย: การเข้าใจพฤติกรรมและปฏิกิริยาของคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ เช่น ความตื่นตระหนก, การตัดสินใจ, และการอพยพ. การป้องกันแหล่งกำเนิดของการติดไฟ: วิธีการลดความเสี่ยงของการเกิดเพลิงไหม้ เช่น การจัดเก็บสารไวไฟอย่างปลอดภัย, การตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า. วิธีการดับเพลิงประเภทต่างๆ: การใช้เครื่องมือและเทคนิคต่างๆ ในการดับเพลิง เช่น การใช้ถังดับเพลิง, สายฉีดน้ำ, และระบบสปริงเกอร์. แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยและการประยุกต์ใช้ในสถานประกอบการ: การวางแผนและการฝึกซ้อมเพื่อเตรียมพร้อมรับมือกับเหตุการณ์เพลิงไหม้ในสถานที่ทำงาน. วิธีการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลในการดับเพลิง: การใช้อุปกรณ์เช่น หน้ากากกันควัน, ชุดป้องกันไฟ, และถุงมือ เพื่อความปลอดภัยของผู้ดับเพลิง.

การดำเนินการจัดการ	การใช้ถังดับเพลิง: ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguishers): ใช้สำหรับดับเพลิงประเภท A, B, และ C โดยผงเคมีจะช่วยหยุดปฏิกิริยาเคมีของการเผาไหม้1. ถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2 Extinguishers): ใช้สำหรับดับเพลิงประเภท B และ C โดยก๊าซ CO2 จะช่วยลดออกซิเจนและความร้อน2. ถังดับเพลิงชนิดโฟม (Foam Extinguishers): ใช้สำหรับดับเพลิงประเภท A และ B โดยโฟมจะช่วยปกคลุมเชื้อเพลิงและลดออกซิเจน2. การใช้สายฉีดน้ำ: ใช้สำหรับดับเพลิงประเภท A ซึ่งเกิดจากเชื้อเพลิงธรรมดา เช่น ไม้, กระดาษ, และผ้า น้ำจะช่วยลดความร้อนและดับไฟได้อย่างมีประสิทธิภาพ1. การใช้ระบบสปริงเกอร์: ระบบสปริงเกอร์จะทำงานอัตโนมัติเมื่อมีความร้อนสูงเกินกำหนด โดยจะฉีดน้ำเพื่อควบคุมและดับเพลิงในพื้นที่ที่ติดตั้ง1. การใช้สารเคมีพิเศษ: สำหรับเพลิงไหม้ประเภท D (โลหะติดไฟ) จะต้องใช้สารเคมีพิเศษที่ออกแบบมาเพื่อดับเพลิงประเภทนี้โดยเฉพาะ เช่น สารเคมีที่สามารถดูดซับความร้อนและป้องกันการเกิดปฏิกิริยาเคมีต่อเนื่อง
บันทึกรายงานโดย	

รูปภาพประกอบการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน

ทฤษฎีการเกิดเพลิงไหม้: อธิบายถึงปัจจัยที่ทำให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ความร้อน, เชื้อเพลิง, และออกซิเจน ซึ่งเป็นองค์ประกอบของ “สามเหลี่ยมไฟ” (Fire Triangle).

จิตวิทยาเมื่อเกิดอัคคีภัย: การเข้าใจพฤติกรรมและปฏิกิริยาของคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ เช่น ความตื่นตระหนก, การตัดสินใจ, และการอพยพ.



วิธีการดับเพลิงประเภทต่างๆ: การใช้เครื่องมือและเทคนิคต่างๆ ในการดับเพลิง เช่น การใช้ถังดับเพลิง, สายฉีดน้ำ, และระบบสปริงเกอร์.



ภาคผนวก ค4

รายงานการซ่อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568



รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568
นิติบุคคลอาคารชุด ฮาเวน พหลโยธิน
วันอาทิตย์ที่ 30 มีนาคม 2568 เวลา 13.00 – 17.00 น.
ณ บริเวณลานจอดรถ

รายนามผู้ที่เข้าร่วมอบรม

1	คณพเยาว์	พิธีวอร์น	ผู้จัดอาคาร
2			อาวุโส
3			อาวุโส
4			ษาคความปลอดภัย
5			การลานจอดรถ และทำความสะอาด
6			การลานจอดรถ และทำความสะอาด
8			ษาคความสะอาด
9			ษาคความสะอาด

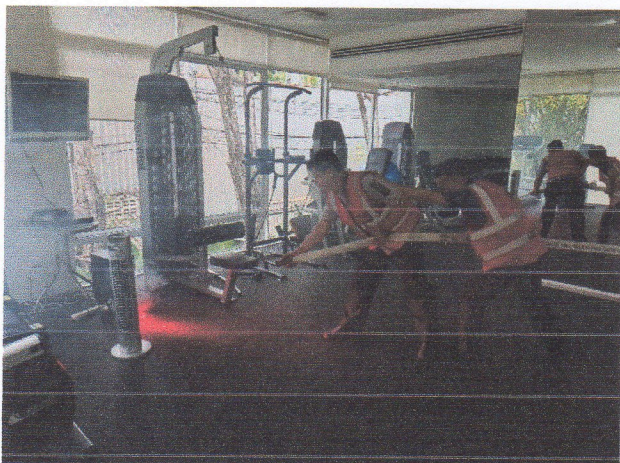
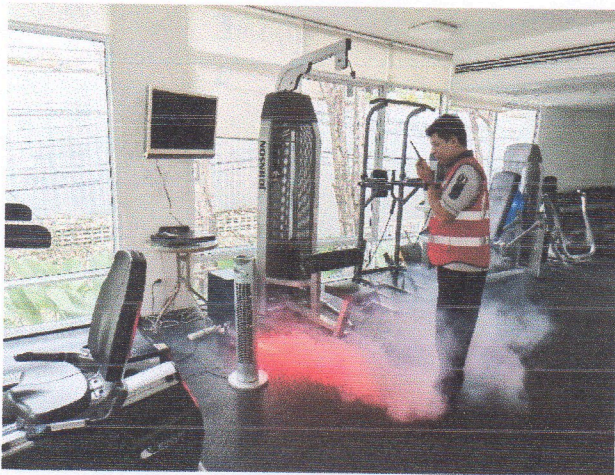
เริ่มการซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 เวลา 13.30 น.

ภาคทฤษฎี (เรียนรู้ขั้นตอนในการอพยพหนีไฟ)

1. วิทยากร บรรยายให้ความรู้เกี่ยวกับการ撲ภัย และการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในอาคารที่撲



2. ภาคปฏิบัติ (จำลองเหตุการณ์จริง จุดเกิดเหตุที่บริเวณห้องออกกำลังกาย ชั้น 2)



3. ภาคปฏิบัติ สาธิตวิธีใช้ถังดับเพลิง และการดับไฟ



ภาพถ่ายรวมพนักงานที่เข้าร่วมอบรม



คุณเพียว พิริยาภรณ์ ผู้จัดการอาคาร กล่าวขอบคุณวิทยากรและทีมดับเพลิงทุกท่านที่ให้ความรู้ในการซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 พร้อมท่านเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย เจ้าหน้าที่ประจำหน่วยงานทุกท่านที่ให้ความร่วมมือในการซ้อมอพยพหนีไฟดังกล่าวอย่างสำเร็จลุล่วงด้วยดี

ปิดการอบรมการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน เวลา 16.00 น.

ลงนาม

[Redacted Signature]

ผู้จัดการอาคารฯ

ภาคผนวก ค5

บันทึกตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ใบสั่งงาน (Work Order)

เลขที่ 046 / 68

วันที่ 30 / 01 / 68

โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด ฮาเวน พหลโยธิน

ที่อยู่ 29 ซอยอินทามระ 4 ถนนสุทธิสารวินิจฉัย แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400 โทร. 0-2357-1991-2

วันที่เข้าดำเนินการ 30 / 01 / 68

รายงานผลการปฏิบัติงาน ตรวจเช็ค PM ประจำเดือน มกราคม 2568 มีรายละเอียดดังนี้

ระบบเครื่องจักรทุกระบบสามารถใช้งานได้ปกติ

เวลาเริ่มปฏิบัติงาน 10.10 น.

เวลางานแล้วเสร็จ 12.00 น.

สำหรับลูกค้า / ตัวแทนโครงการลงนาม

ตรวจสอบผลการปฏิบัติงานแล้วเรียบร้อย

30/01/2568

ES 032/A/1 : 10/4/2545

ใบสั่งงาน (Work Order)

เลขที่ 12/ 68

วันที่ 30 / 01 / 68

โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด ฮาเวน พหลโยธิน

ที่อยู่ 29 ซอยอินทามระ 4 ถนนสุทธิสารวินิจฉัย แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400 โทร. 0-2357-1991-2

วันที่เข้าดำเนินการ 30/ 01 / 68

รายงานผลการปฏิบัติงาน ตรวจเช็ค Fire Alarm เดือน มกราคม ประจำปี 2568 มีรายละเอียดดังนี้

1.FCP ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุ Manual Station ชั้น 7 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้สั่งการทำงานปกติ

Function การทำงานของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

1.1 การทำงานของ Alarm Zone 3 นาทื 102.3 dB

1.2 การทำงานของ Sandwich Alarm 2 นาทื 101.9 dB

1.3 การทำงานของ General Alarm 1 นาทื 102.4 dB

1.4 การทำงานของ Alarm Bell ดังทุกชั้น

1.5 การทำงานของระบบลิฟต์ต่อฟ่วงกับระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้สั่งการทำงานปกติ ลงมาจอดที่ชั้น 1 ประตูเปิดค้างไว้

1.6 การทำงานของระบบประตูคีย์การ์ดต่อฟ่วงกับระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้สั่งการทำงานปกติ ประตูปลดล็อกสามารถเปิดออกได้

เวลาเริ่มผู้ปฏิบัติงาน 11:00 น.

เวลางานแล้วเสร็จ 12:00 น.

สำหรับลูกค้า / ตัวแทนโครงการลงนาม

ตรวจสอบและลงนามปฏิบัติงานเรียบร้อยแล้ว

30/01/2568

ภาคผนวก ค6

บันทึกตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ประจำปี 2568



ประวัติ เครื่องจักร/อุปกรณ์ Machine-Equipment history data		หน่วยงาน..... <u>ฮาร์เวส พนธ จำกัด</u> วันที่				
ระบบ	<u>ไฟฟ้า</u>	รหัสเครื่องจักร <u>0008</u>				
ชิ้นส่วนอุปกรณ์	<u>ตู้ MDB</u>	รหัสอุปกรณ์				
จำนวน	<u>1 ตู้</u>	สถานที่ <u>บ้านนาหวาย</u>				
ข้อมูล เครื่องจักร / ชิ้นส่วนอุปกรณ์						
บริษัท ผู้ผลิต						
รุ่น						
ประเภท						
แอมป์ (CFM)						
ความดันคงที่ (IN.WG.)						
ขนาดของมอเตอร์ (นิ้ว)						
ขนาดใบพัดของมอเตอร์ (นิ้ว)						
ขนาดสายพาน						
แรงลมที่แท้จริง (CFM)						
ความเร็วรอบของใบพัด (RPM)						
อัตราการหมุน (GPM)						
ความสูงของน้ำ (PSI)						
ความเร็วรอบของเครื่องจักร						
ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของเพลาน้ำ (นิ้ว)						
ฉลาก						
ข้อมูล มอเตอร์						
บริษัท ผู้ผลิต						
รุ่น						
ประเภท						
ชนิดของฉนวน						
ป้ายชื่อบริษัท	กิโลวัตต์	โวลต์	แอมป์	ชั้น	เฮิร์ตซ์	
ความเร็วรอบ						
ข้อมูล การทดสอบ						
แรงดันดูดในระบบ (SUCTION) (PSI)						
แรงดันออกในระบบ (DISCHARGE) (PSI)						
ความสูงของน้ำ (PSI)						
การวัดผล (แอมป์)	R	S			T	
บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด				PMR-SOP009-F004 Rev.01 : 01/08/2562		

บันทึกประวัติการซ่อมบำรุงรถจักรยานยนต์						หมายเลขงาน	วันที่	
ชื่ออุปกรณ์..... M.B.								
วันเดือนปี	ชั่วโมงการใช้งาน	สาเหตุที่ชำรุด	วันที่ดำเนินการ	รายละเอียดการซ่อม	วันที่แล้วเสร็จ	ซ่อมโดย (บริษัท-เบอร์ติดต่อ)	ค่าใช้จ่าย บาท สตางค์	หมายเหตุ
			๗-๗-๕๖	service มอเตอร์ + MDB เปลี่ยนลูกสูบ	๗-7-56	บ. นีค	32,100 -	
			23-๗-56	เปลี่ยนเบรกมือ จล.ม.	23-๗-56	บ. นีค	12,000 -	จก.นีก
			๑๐-๗-๕๗	เปลี่ยนเบรกมือ + service มอเตอร์		๒๒ 513288		
			๗/8/61	MDB เปลี่ยนลูกสูบ service มอเตอร์	7/8/61	๒๒ 517288	32,100 -	
				MDB เปลี่ยนลูกสูบ จารมณี		๒๒ ๕๑๓๔		
			5/8/63	service มอเตอร์ + MDB	5/8/63	บ. นีค	39,000 -	
			๙/๘/๖5	Service มอเตอร์ + MDB	9/8/65	๒๒ 517288		
			๐๗/๐๒/๖7	Service มอเตอร์ + MDB	07/02/67	๒. นีค	30,000 -	
				เปลี่ยน power meter PM ๒๓๐ gahlden			๕341 -	
			๒๙/๐๒/๖7	Battery unit trip	๒๙/๐๒/๖๗	บ. นีค	535 -	
			๒๖/11/๖8	เปลี่ยนเบรกมือ + MDB	26/11/68	บ. นีค	10700 -	เปลี่ยนเบรกมือ

Page 1/1
 PMR-P4-F005/6 : 01/02/2555